

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (разработчик проекта) представляет на публичные слушания проект о внесении изменений в генеральный план Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года, утвержденный решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года» (распоряжение администрации города Новокузнецка от 14.05.2026 №937 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года»).

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Проект решения НГСНД «О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», информационные материалы к проекту решения (пояснительная записка) (далее – Проект)

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Опубликование в городской газете «Новокузнецк» оповещения о начале публичных слушаний, размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>; в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) – во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>: разделы «ГЕНПЛАН», «Публичные слушания»; на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/132539/>); на информационных стендах, расположенных на первых этажах зданий администраций Кузнецкого района города Новокузнецка (ул. Ленина, 38); Куйбышевского района города Новокузнецка (пр-кт Курако, 37); Центрального района города Новокузнецка (пр-кт Металлургов, 44); Заводского района города Новокузнецка (ул. Тореца, 22Б); Орджоникидзевского района города Новокузнецка (ул. Тузовского, 14); Новоильинского района города Новокузнецка (пр-кт Авиаторов, 62); Комитета (ул. Франкфурта, 9А) – 21.05.2026.

Размещение Проекта на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>; в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) – во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>: разделы «ГЕНПЛАН», «Публичные слушания»; на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/132539/>) – 21.05.2026.

Открытие экспозиций Проекта и их проведение, размещение журналов учета посетителей экспозиций проекта – с 22.05.2026 до 15.06.2026.

Консультирование посетителей экспозиций Проекта – с 22.05.2026 до 15.06.2026.

Прием предложений и замечаний по Проекту – с 22.05.2026 до 15.06.2026.

Прием предложений и замечаний по Проекту на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/132539/>) – с 22.05.2026 до 15.06.2026.

Проведение собрания участников публичных слушаний – 15.06.2026.

Подготовка и оформление протокола публичных слушаний – в течение трех дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

Подготовка заключения о результатах публичных слушаний – в течение семи дней после проведения собрания участников публичных слушаний.

Опубликование в городской газете «Новокузнецк» от 25.06.2026 заключения о результатах публичных слушаний и размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка: в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) – во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>: разделы «ГЕНПЛАН», «Публичные слушания»; на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/132539/>) - 22.06.2026.

Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Проект, а также журналы учета посетителей экспозиции Проекта представлены по адресам:

- ул. Ленина, 38, 1 этаж (здание администрации Кузнецкого района города Новокузнецка);
- просп. Курако, 37, 1 этаж (здание администрации Куйбышевского района города Новокузнецка);
- просп. Metallurgov, 44, 1 этаж (здание администрации Центрального района города Новокузнецка);
- ул. Тореза, 22Б, 1 этаж (здание администрации Заводского района города Новокузнецка);
- ул. Тузовского, 14, 1 этаж (здание администрации Орджоникидзевского района города Новокузнецка);
- просп. Авиаторов, 62, 1 этаж (здание администрации Новоильинского района города Новокузнецка);
- ул. Франкфурта, 9А, 4 этаж, каб.407 (здание Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка).

Экспозиции открыты с 22.05.2026 до дня проведения собрания. Консультирование посетителей экспозиций Проекта осуществляется Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9А, каб.407 или по телефону: 8(3843)76-22-45.

Часы работы: пн.-пт. 8.30–17.30 час., обеденный перерыв – 12.00-13.00 час., с 01.06.2026: пн.-чт. 8.30–17.30 час., пт. 8.30–15.00 обеденный перерыв – 12.00-12.42 час.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в письменной форме в адрес Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (ул. Франкфурта, 9А, каб.304, e-mail: kgzr@rdtc.ru); посредством записи в журналах учета посетителей экспозиций Проекта, на Платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/132539/>); в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Информация о сайтах в сети Интернет, на которых будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Проект размещен на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.admnkz.info>: в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (<https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>); в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (<https://new.admnkz.info/structure/339/>) – во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка <http://www.kgzrnk.ru>: разделы «ГЕНПЛАН», «Публичные слушания»; на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/132539/>).

Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться:

- **15.06.2026 в 16.30 час.** в здании администрации города Новокузнецка (ул. Кирова, 71, большой зал).
- Начало регистрации участников публичных слушаний – в 16.15 час. При себе иметь документ, удостоверяющий личность.



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.05.2026 № 937

О проведении публичных слушаний
по проекту о внесении изменений
в генеральный план Новокузнецкого
городского округа на период до 2044 года

В соответствии со статьями 5.1, 24 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.10.2018 №14/120 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьями 18 и 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (далее – Комитет) провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в генеральный план Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года, утвержденный решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года» (далее соответственно – публичные слушания, проект), в соответствии с планом мероприятий по проведению публичных слушаний согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Инициатором проведения публичных слушаний определить администрацию города Новокузнецка.

3. Установить срок проведения публичных слушаний – один месяц с момента оповещения жителей Новокузнецкого городского округа о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Установить, что для размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему, заблаговременного оповещения жителей Новокузнецкого городского округа о времени, месте проведения публичных слушаний, обеспечения возможности предоставления жителями Новокузнецкого городского округа своих замечаний и предложений по внесенному на публичные слушания проекту, а также для участия жителей Новокузнецкого городского округа в публичных слушаниях и для опубликования (обнародования) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, будет использоваться платформа обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее соответственно – ПОС, единый портал).

5. Определить уполномоченным сотрудником Комитета, обеспечивающим размещение на едином портале с использованием ПОС материалов и информации, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, - заместителя начальника отдела градостроительного планирования Комитета Жилину Наталью Владимировну.

6. Комитету разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка и на сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на едином портале с использованием ПОС.

7. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы города.

Глава города

Д.П. Ильин

Приложение к распоряжению администрации
города Новокузнецка от 14.05.2026 № 937

План мероприятий по проведению публичных слушаний
по проекту о внесении изменений в генеральный план Новокузнецкого
городского округа на период до 2044 года, утвержденный решением
Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114
«Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа
на период до 2044 года»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные	Срок
1.	Подготовка оповещения о начале публичных слушаний (далее – оповещение)	В.С. Левченко	В течение трех рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения
2.	Опубликование оповещения в городской газете «Новокузнецк». Размещение оповещения: на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://www.admnkz.info : – в строке «Публичные слушания и общественные обсуждения» (общественные обсуждения или публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа) раздела «Документы» (https://new.admnkz.info/documents/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php); – в рубрике «Градостроительство» блока «Актуальное» (https://new.admnkz.info/structure/339/) – во вкладке «Публичные слушания kgzrnk.ru» раздела «Подробнее»; на сайте Комитета градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка (далее – Комитет) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://www.kgzrnk.ru : разделы «ГЕНПЛАН», «Публичные слушания» (далее – сайты в сети Интернет); на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее	Я.Е. Смирнова; В.С. Левченко; А.А. Кропин; С.Н. Маисеев; А.А. Кузнецов; А.А. Ермолаев; С.Н. Полев; А.В. Токарев	До дня размещения на сайтах в сети Интернет и на едином портале с использованием ПОС проекта о внесении изменений в генеральный план Новокузнецкого городского округа до 2044 года, утвержденный решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года» (далее – проект), и информационных материалов к нему

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные	Срок
	соответственно – ПОС, единый портал) (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions); на информационных стендах, расположенных на первых этажах зданий администраций Кузнецкого района города Новокузнецка (ул. Ленина, 38); Куйбышевского района города Новокузнецка (пр-кт Курако, 37); Центрального района города Новокузнецка (пр-кт Металлургов, 44); Заводского района города Новокузнецка (ул. Тореза, 22Б); Орджоникидзевского района города Новокузнецка (ул. Тузовского, 14); Новоильинского района города Новокузнецка (пр-кт Авиаторов, 62); Комитета (ул. Франкфурта, 9А)		
3.	Размещение проекта и информационных материалов к нему на сайтах в сети Интернет и на едином портале с использованием ПОС	В.С. Левченко	На следующий день после дня размещения оповещения на сайтах в сети Интернет
4.	Открытие экспозиций проекта, размещение журналов учета посетителей экспозиций проекта в зданиях администраций Кузнецкого района города Новокузнецка (ул. Ленина, 38); Куйбышевского района города Новокузнецка (пр-кт Курако, 37); Центрального района города Новокузнецка (пр-кт Металлургов, 44); Заводского района города Новокузнецка (ул. Тореза, 22Б); Орджоникидзевского района города Новокузнецка (ул. Тузовского, 14); Новоильинского района города Новокузнецка (пр-кт Авиаторов, 62); Комитета (ул. Франкфурта, 9А)	А.А. Кропин; С.Н. Маисеев; А.А. Кузнецов; А.А. Ермолаев; С.Н. Полев; А.В. Токарев; В.С. Левченко	Не позднее семи дней со дня размещения оповещения на сайтах в сети Интернет
5.	Консультирование посетителей экспозиций проекта сотрудниками Комитета (ул. Франкфурта, 9А, кабинет 407, телефон 76-22-45)	В.С. Левченко	В течение периода размещения проекта и информационных материалов к нему на сайтах в сети Интернет и на едином портале с использованием ПОС
6.	Прием предложений и замечаний по проекту:	В.С. Левченко; А.А. Кропин;	В течение периода размещения проекта

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные	Срок
	- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комитета (ул. Франкфурта, 9А, e-mail: kgzr@rdtc.ru); - посредством записи в журналах учета посетителей экспозиций проекта; - на едином портале с использованием ПОС	С.Н. Маисеев; А.А. Кузнецов; А.А. Ермолаев; С.Н. Полев; А.В. Токарев	и информационных материалов к нему на сайтах в сети Интернет и на едином портале с использованием ПОС, а также в течение проведения экспозиций проекта и собрания участников публичных слушаний
7.	Проведение собрания участников публичных слушаний в здании администрации города Новокузнецка (ул. Кирова, 71, большой зал)	В.С. Левченко	Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний определяются в оповещении
8.	Подготовка и оформление протокола публичных слушаний	В.С. Левченко	В течение трех дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний
9.	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний (далее – заключение)	В.С. Левченко	В течение семи дней после проведения собрания участников публичных слушаний
10.	Опубликование заключения в городской газете «Новокузнецк»; размещение его на сайтах в сети Интернет и на едином портале с использованием ПОС	Я.Е. Смирнова В.С. Левченко	Не позднее семи дней со дня подготовки заключения

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана
Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«_____» _____ 2026 года

В соответствии со статьями 8, 23, 24, 25, 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», согласно протоколу публичных слушаний от _____ и заключению о результатах публичных слушаний по проекту предложений о внесении изменений в генеральный план Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года от _____ №_____, руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года» следующие изменения:

1.1. В приложении №1 «Положение о территориальном планировании»:

1.1.1. В разделе «Введение»:

1) абзацы двадцать девятый и тридцатый изложить в следующей редакции:

«73 детских сада суммарной вместимостью 16,5 тыс. мест, в том числе 33 детских сада на 7,2 тыс. мест в Центральном районе, 9 детских садов на 2,4 тыс. мест в Заводском районе, 7 детских садов на 1,6 тыс. мест в Орджоникидзевском районе, 12 детских садов на 2,7 тыс. мест в Новоильинском районе, 9 детских садов на 1,9 тыс. мест в Куйбышевском районе, 4 детских сада на 0,9 тыс. мест в Кузнецком районе;

30 школ суммарной вместимостью 31,1 тыс. мест, в том числе 10 школ на 11,7 тыс. мест в Центральном районе, 5 школ на 5,53 тыс. мест в Новоильинском районе, 4 школы на 2,4 тыс. мест в Куйбышевском районе, 4 школы на 4,0 тыс. мест в Орджоникидзевском районе, 1 школа на 1,1 тыс. мест в Заводском районе, 1 школа на 500 мест в Кузнецком районе;»;

2) абзац тридцать первый изложить в следующей редакции:

«реконструкция школы №52 в Центральном районе; реконструкция школы №22 в Заводском районе;»

3) абзац тридцать шестой изложить в следующей редакции:

«строительство объектов спорта суммарной единовременной пропускной способностью 3,3 тыс. человек, в том числе: 14 физкультурно-оздоровительных (спортивных) комплексов и 8 спортивных корпусов (центров) (также в отдаленных микрорайонах «пос. Притомский», «Абашево» Орджоникидзевского района, микрорайонах «Листвяги» и «Верхнее Редаково» Куйбышевского района); спортивного зала для занятий настольным теннисом; спортивно-

досугового объекта с бассейном; 2 плавательных бассейнов; 4 стадионов, в том числе горнолыжного стадиона; футбольного поля с искусственным покрытием; центра единоборств, спортивной и художественной гимнастики; центра спортивных единоборств; крытого катка с искусственным льдом; крытого легкоатлетического манежа; биатлонного центра; многофункционального конно-спортивного комплекса; центра водных видов спорта; скалодрома; трассы для мотокросса и ВМХ-трассы (в составе экстрим-парка); реконструкция действующих объектов: лыжной базы в Куйбышевском районе, горнолыжного комплекса в Заводском районе, хоккейного стадиона и стадиона Регби в Кузнецком районе;».

1.1.2. В разделе 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение»:

1) в таблице подраздела 1.1 «Объекты образования»:

- строку 1.28 изложить в следующей редакции:

«

1.28	Детский сад	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	Планируемый к размещению	Вместимость, мест	300	Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, Озерный-2, зона смешанной и общественной деловой застройки	-	Расчетный срок
------	-------------	--	---	--------------------------	-------------------	-----	---	---	----------------

»;

- строку 1.32 изложить в следующей редакции:

«

1.32	Детский сад	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	Планируемый к размещению	Вместимость, мест	301	Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, квартал 9, зона смешанная	-	Расчетный срок
------	-------------	--	---	--------------------------	-------------------	-----	---	---	----------------

							ной и обществ енно- деловой застрой ки		
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

»;

- строку 1.68 изложить в следующей редакции:

«

1.68	Общеобразо вательная школа	Общеобразоват ельная организация	Организац ия предоставл ения общедосту пного и бесплатног о начального общего, основного общего, среднего общего образовани я	Планируе мый к размещен ию	Вместим ость, мест	105 0	Новокуз нецкий городск ой округ, город Новокуз нецк, Заводск ой район, Озерны й-2, зона смешан ной и обществ енно- деловой застрой ки	-	Перва я очеред ь
------	----------------------------------	--	--	-------------------------------------	--------------------------	----------	---	---	---------------------------

»;

- строку 1.82 изложить в следующей редакции:

«

1.82	Общеобразо вательная школа	Общеобразоват ельная организация	Организац ия предоставл ения общедосту пного и бесплатног о начального общего, основного общего, среднего общего образовани я	Планируе мый к размещен ию	Вместим ость, мест	110 0	Новокуз нецкий городск ой округ, город Новокуз нецк, Куйбы шевски й район, квартал 11, зона смешан ной и обществ енно-	-	Перва я очеред ь
------	----------------------------------	--	--	-------------------------------------	--------------------------	----------	--	---	---------------------------

							деловой застрой ки		
--	--	--	--	--	--	--	--------------------------	--	--

»;

- дополнить строкой 1.121 следующего содержания:

«

1.12 1	Общеобразо вательная школа	Общеобразоват ельная организация	Организац ия предоставл ения общедосту пного и бесплатног о начального общего, основного общего, среднего общего образовани я	Планируе мый к размещен ию	Вместим ость, мест	400	Новокуз нецкий городск ой округ, город Новокуз нецк, Орджон икидзев ский район, улица Интерна тная, 2, многоф ункцио нальная обществ енно- деловая зона	-	Перва я очеред ь
-----------	----------------------------------	--	--	-------------------------------------	--------------------------	-----	--	---	---------------------------

»;

- дополнить строкой 1.122 следующего содержания:

«

1.12 2	Общеобразо вательная школа	Общеобразоват ельная организация	Организац ия предоставл ения общедосту пного и бесплатног о начального общего, основного общего, среднего общего образовани я	Планируе мый к размещен ию	Вместим ость, мест	500	Новокуз нецкий городск ой округ, город Новокуз нецк, Куйбы шевски й район, улица Жасмин ная, 8, многоф ункцио нальная обществ енно-	-	Перва я очеред ь
-----------	----------------------------------	--	--	-------------------------------------	--------------------------	-----	---	---	---------------------------

							деловая зона		
--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--

»;

- дополнить строкой 1.123 следующего содержания:

«

1.123	Общеобразовательная школа	Общеобразовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования	Планируемый к реконструкции	Вместимость, мест	1000	Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, улица 40 лет ВЛКСМ, 52А, зона смешанной и общественно-деловой застройки	-	Первая очередь
-------	---------------------------	---------------------------------	--	-----------------------------	-------------------	------	--	---	----------------

»;

2) в таблице подраздела 1.2 «Объекты физической культуры и массового спорта»:

- дополнить строкой 2.49 следующего содержания:

«

2.49	Центр спортивных единоборств	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультур	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел.	30	Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, мкр.А, ул. Зорге, зона специализирова	-	Первая очередь
------	------------------------------	--	--	--------------------------	---	----	--	---	----------------

			рно- оздоровите льных и спортивны х мероприят ий				нной обществ енной застрой ки		
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

»;

3) в таблице подраздела 1.10 «Объекты в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

- дополнить строкой 10.2 следующего содержания:

«

10. 2	Гидротехниче ское сооружение с набережной левого берега реки Томи в границах по улице Запорожской Центрального района города Новокузнецка	Сооружен ия для защиты от затоплени я и подтопле ния	Защита от затоплени я и подтопле ния	Планируем ый к размещени ю	Протяженно сть сооружения, км	1, 5	Новокузнец кий городской округ, г. Новокузнец к, Центральны й район	-	Перва я очере дь
----------	--	--	--	-------------------------------------	--	---------	--	---	---------------------------

»;

1.1.3. В разделе 3 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов»:

1) в строке 3 таблицы абзац первый изложить в следующей редакции:

«Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (Поликлиника, Региональное значение, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, мкр. 45 - 46, Мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 850) - 1 объект»;

2) в строке 3 таблицы абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Дошкольная образовательная организация (Детский сад, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, Озерный-2, Вместимость, мест: 300) - 1 объект»;

3) в строке 3 таблицы абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«Дошкольная образовательная организация (Детский сад, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, квартал 9, Вместимость, мест: 301) - 1 объект»;

4) в строке 3 таблицы абзац тридцать пятый изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательная организация (Общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, Озерный-2, Вместимость, мест: 1050) - 1 объект»;

5) в строке 3 таблицы абзац тридцать седьмой изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательная организация (Общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, квартал 11, Вместимость, мест: 1100) - 1 объект»;

б) строку 3 таблицы после тридцать седьмого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«Общеобразовательная организация (Общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, улица 40 лет ВЛКСМ, 52А, Вместимость, мест: 1000) - 1 объект»;

7) строку 4 таблицы после тринадцатого абзаца дополнить абзацами следующего содержания:

«Общеобразовательная организация (Общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, улица Жасминная, 8, Вместимость, мест: 500) - 1 объект;

Общеобразовательная организация (Общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, улица Интернатная, 2, Вместимость, мест: 400) - 1 объект»;

8) строку 5 таблицы после одиннадцатого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (Центр спортивных единоборств, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, мкр.А, ул. Зорге, Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект».

1.2. Приложение №2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспорта и автомобильных дорог» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему решению.

1.3. Приложение №3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, науки, культуры и искусства, социального обслуживания и молодежной политики» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему решению.

1.4. Приложение №4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области благоустройства и озеленения, массового отдыха и иных областях в связи с решением вопросов местного значения» изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему решению.

1.5. Приложение №5 «Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения и инженерной подготовки территории» изложить в новой редакции согласно приложению №4 к настоящему решению.

1.6. Приложение №7 «Карта функциональных зон муниципального образования» изложить в новой редакции согласно приложению №5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию промышленности, предпринимательства, градостроительства, землепользования и экологии.

Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

Д.П. Ильин

г.Новокузнецк

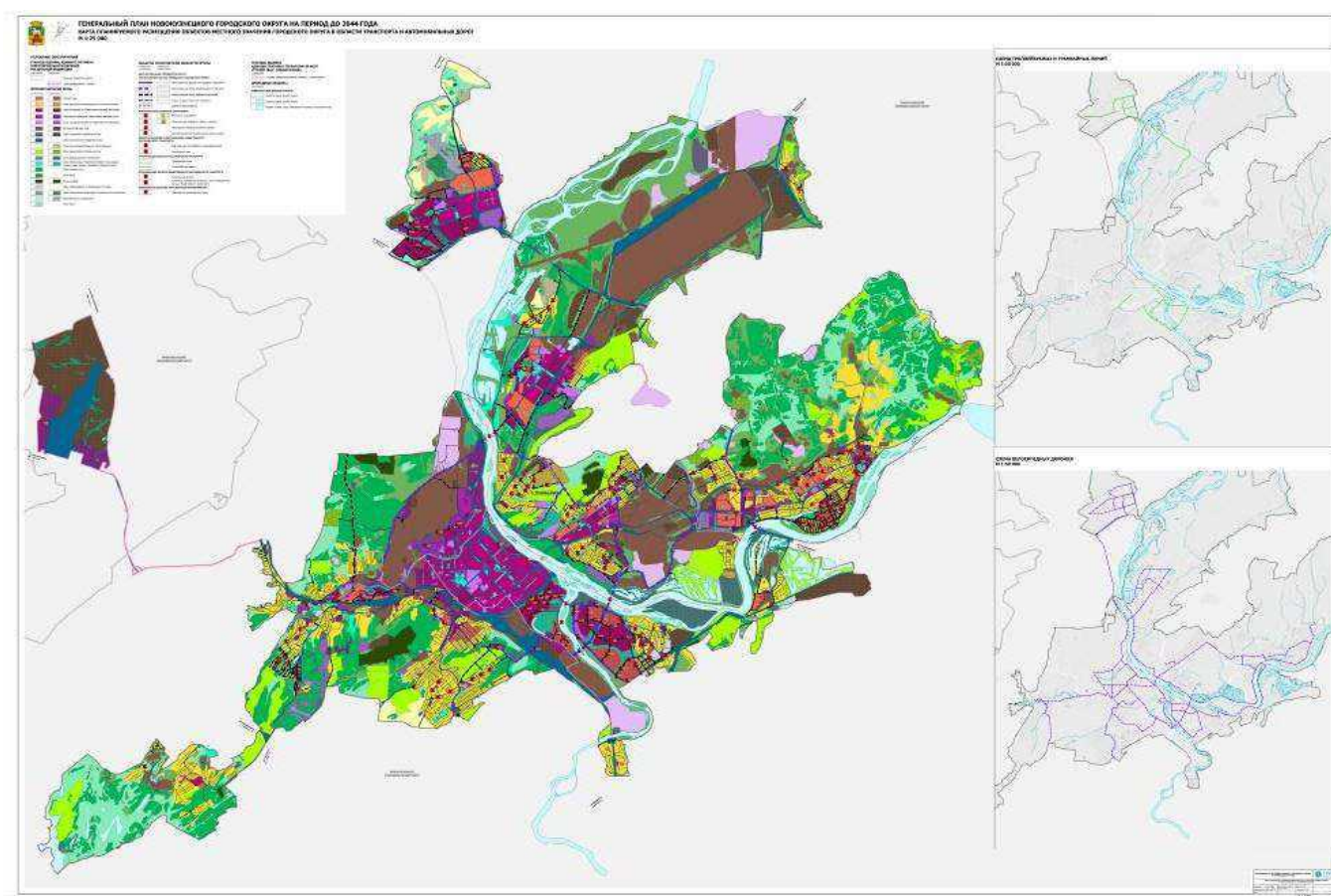
«_____» _____ 2026 года

№ _____

Приложение №1
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____

Приложение №2
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от 24.12.2024 №18/114

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области
транспорта и автомобильных дорог



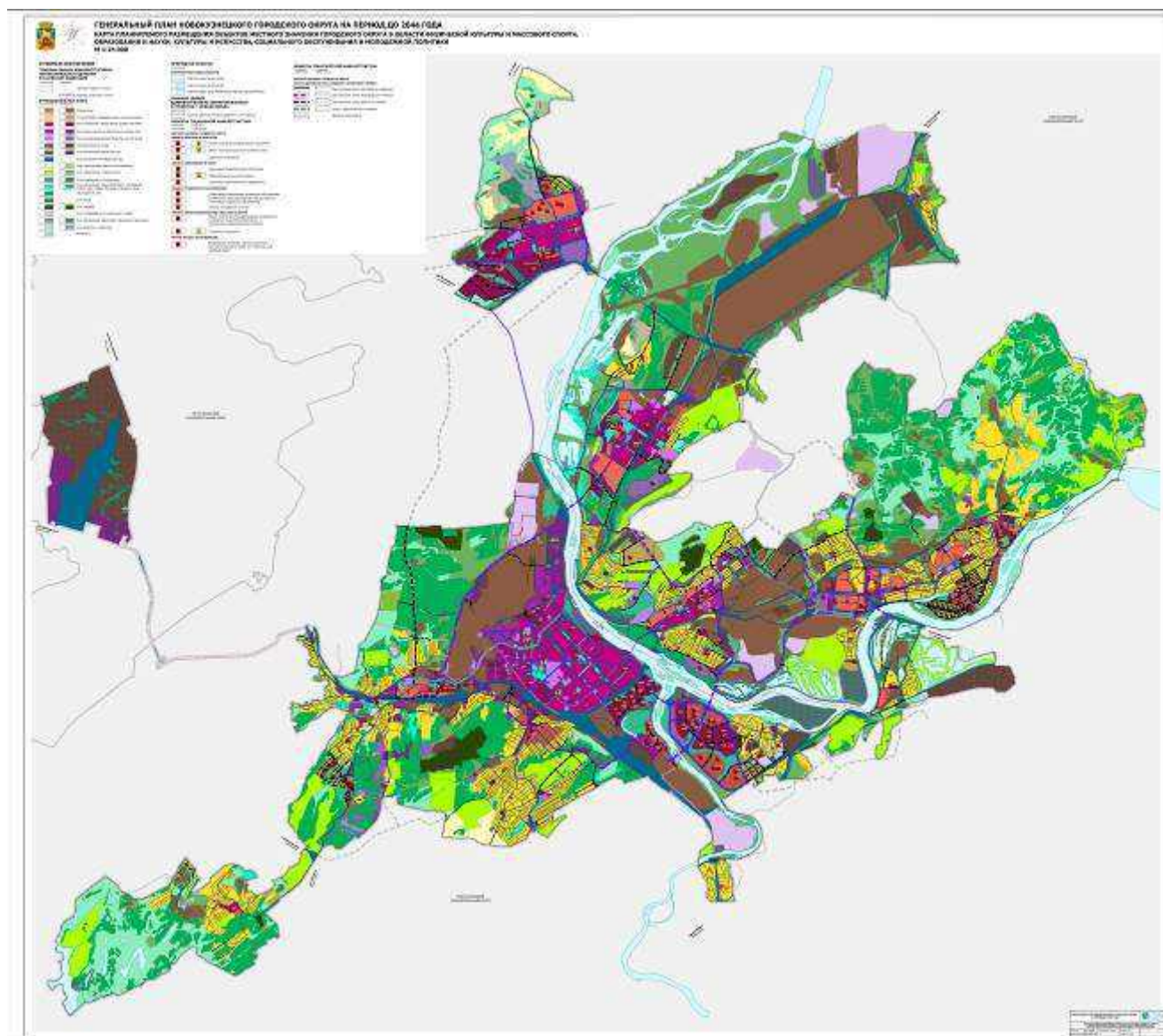
Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Приложение №2
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____

Приложение №3
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от 24.12.2024 №18/114

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области
физической культуры и массового спорта, образования, науки, культуры и искусства,
социального обслуживания и молодежной политики



Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Приложение №4
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от 24.12.2024 №18/114

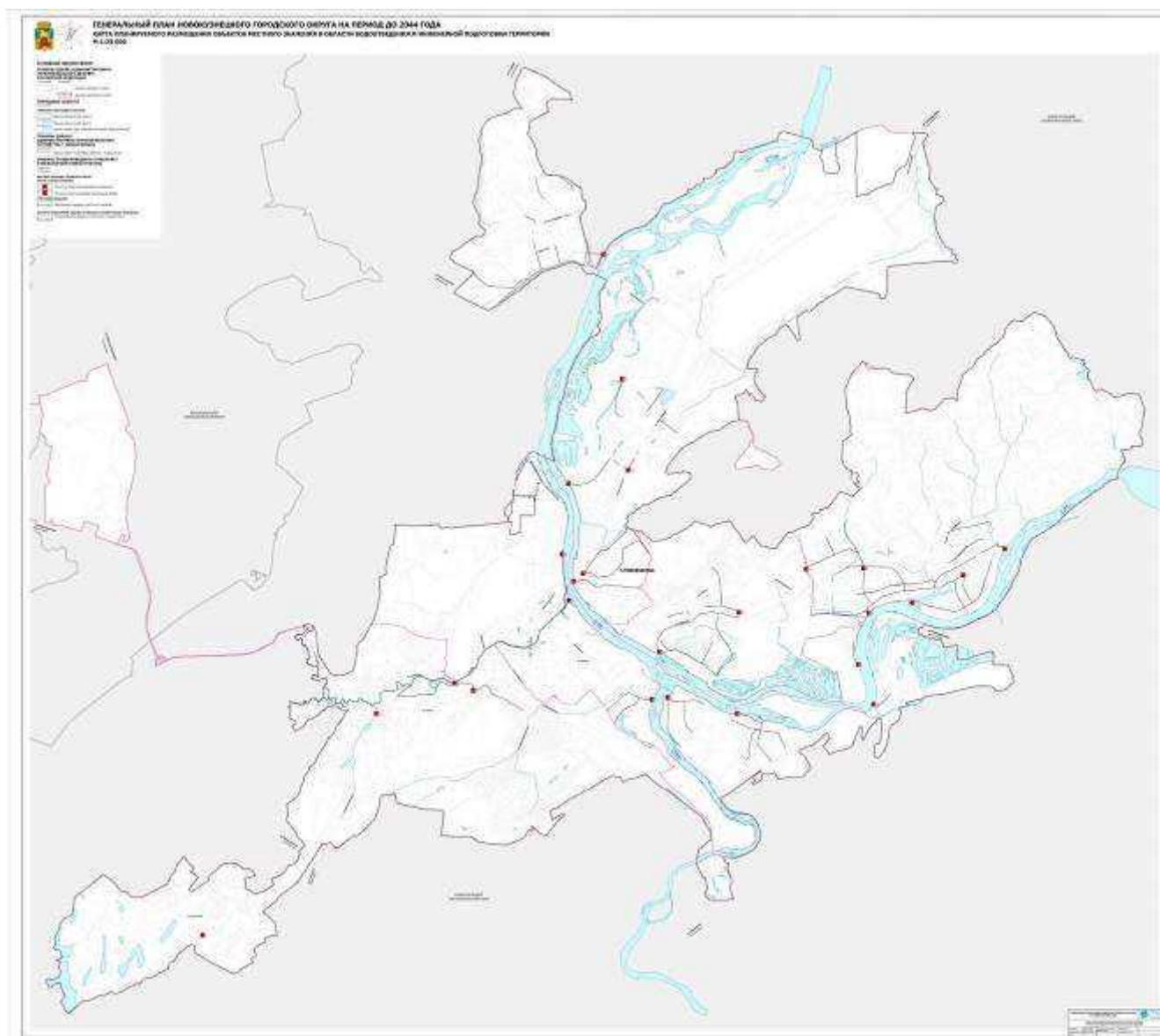
[illegible]

А.К. Шелковникова

Приложение №4
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____

Приложение №5
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от 24.12.2024 №18/114

Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения и инженерной подготовки территории



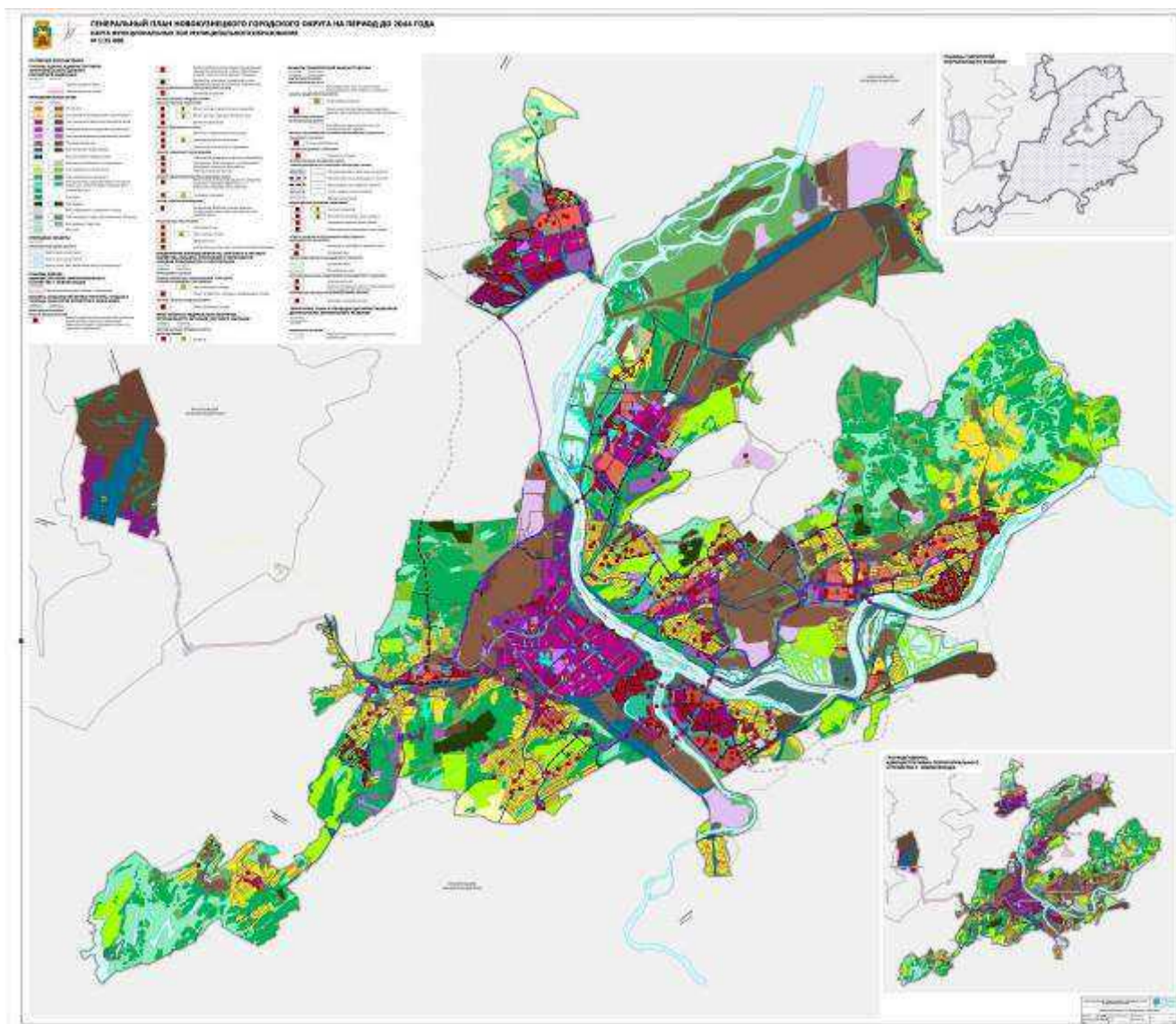
Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Приложение №5
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____

Приложение №7
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от 24.12.2024 №18/114

Карта функциональных зон муниципального образования



Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

**Пояснительная записка к проекту решения
Новокузнецкого городского Совета народных
депутатов «О внесении изменений в решение
Новокузнецкого городского Совета народных
депутатов от 24.12.2024 №18/114
«Об утверждении генерального плана
Новокузнецкого городского округа
на период до 2044 года»**

Проектом предусматривается внесение изменений в:

- Приложение №1 «Положение о территориальном планировании»;**
- Приложение №2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспорта и автомобильных дорог»;**
- Приложение №3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, науки, культуры и искусства, социального обслуживания и молодежной политики»;**
- Приложение №4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области благоустройства и озеленения, массового отдыха и иных областях в связи с решением вопросов местного значения»;**
- Приложение №5 «Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения и инженерной подготовки территории»;**
- Приложение №7 «Карта функциональных зон муниципального образования».**

**В Приложение №1
«Положение о территориальном планировании»
внесены следующие изменения:**

В разделе «Введение» уточнены общие данные о количестве школ, детских садов, объектов спорта, их вместимости.

В раздел 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение» внесены следующие изменения:

подраздел 1.1 «Объекты образования»:

- уточнено количество мест в детском саду, планируемом к размещению в Заводском районе города Новокузнецка (Озерный-2) – 300 мест;
- уточнено количество мест в детском саду, планируемом к размещению в Куйбышевском районе города Новокузнецка (квартал 9) – 301 место;
- уточнено количество мест в общеобразовательной школе, планируемой к размещению в Заводском районе города Новокузнецка (Озерный-2) – 1050 мест;
- уточнено количество мест в общеобразовательной школе, планируемой к размещению в Куйбышевском районе города Новокузнецка (квартал 11) – 1100 мест;
- запланирована к размещению общеобразовательная школа, вместимостью 400 мест по улице Интернатная, 2 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка;
- запланирована к размещению общеобразовательная школа, вместимостью 500 мест по улице Жасминная, 8 в Куйбышевском районе города Новокузнецка;
- запланирована к реконструкции общеобразовательная школа, вместимостью 1000 мест по улице 40 лет ВЛКСМ, 52А в Заводском районе города Новокузнецка;

подраздел 1.2 «Объекты физической культуры и массового спорта»:

- **запланирован к размещению центр спортивных единоборств с единовременной пропускной способностью 30 человек по улице Зорге в микрорайоне А Орджоникидзевского района города Новокузнецка;**

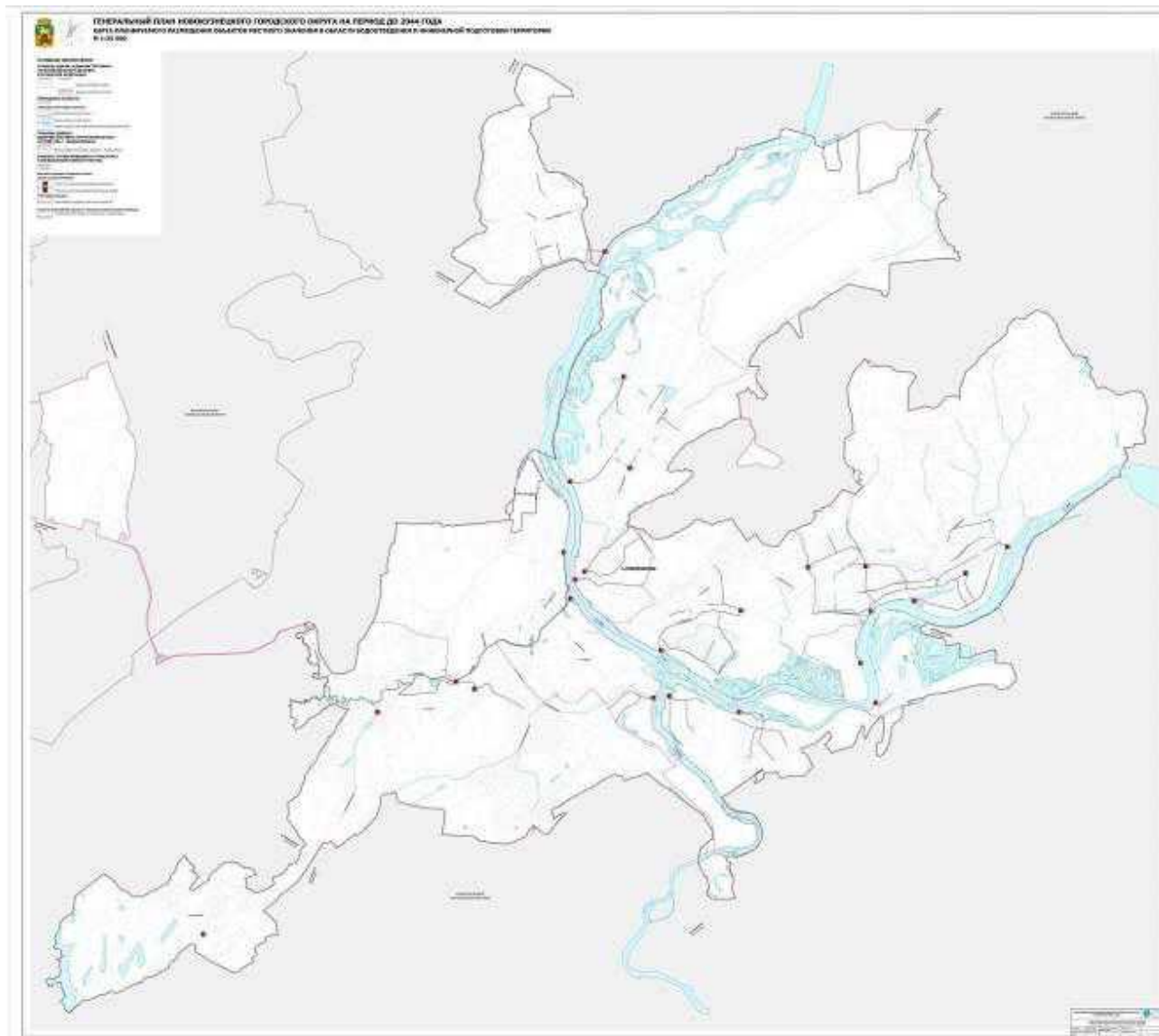
подраздел 1.10 «Объекты в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

- **запланировано к размещению гидротехническое сооружение с набережной левого берега реки Томи в границах по улице Запорожской Центрального района города Новокузнецка, протяженностью 1,5 км.**

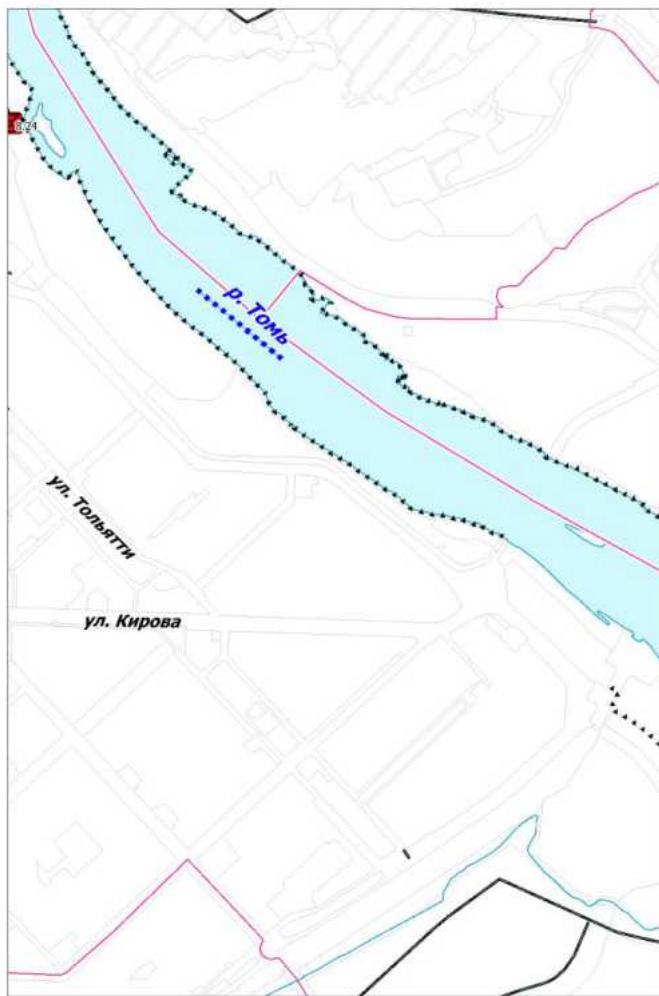
Соответствующие изменения внесены в раздел 3 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов».

Также соответствующие изменения отображены графически в Приложении №3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, науки, культуры и искусства, социального обслуживания и молодежной политики»; Приложении №5 «Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения и инженерной подготовки территории».

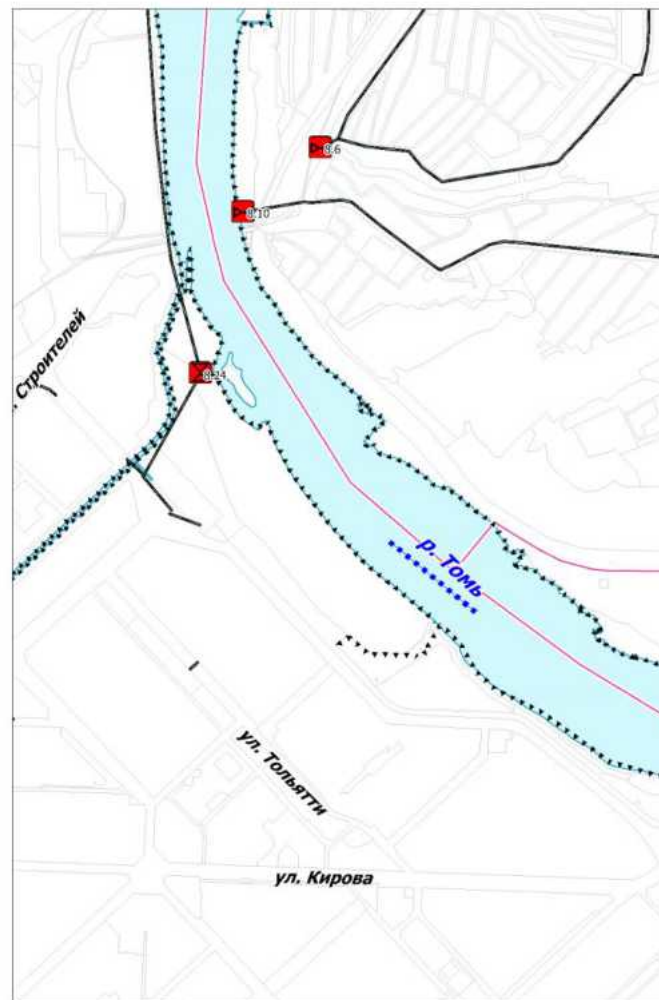
Приложение №5 «Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения и инженерной подготовки территории» изложено в новой редакции



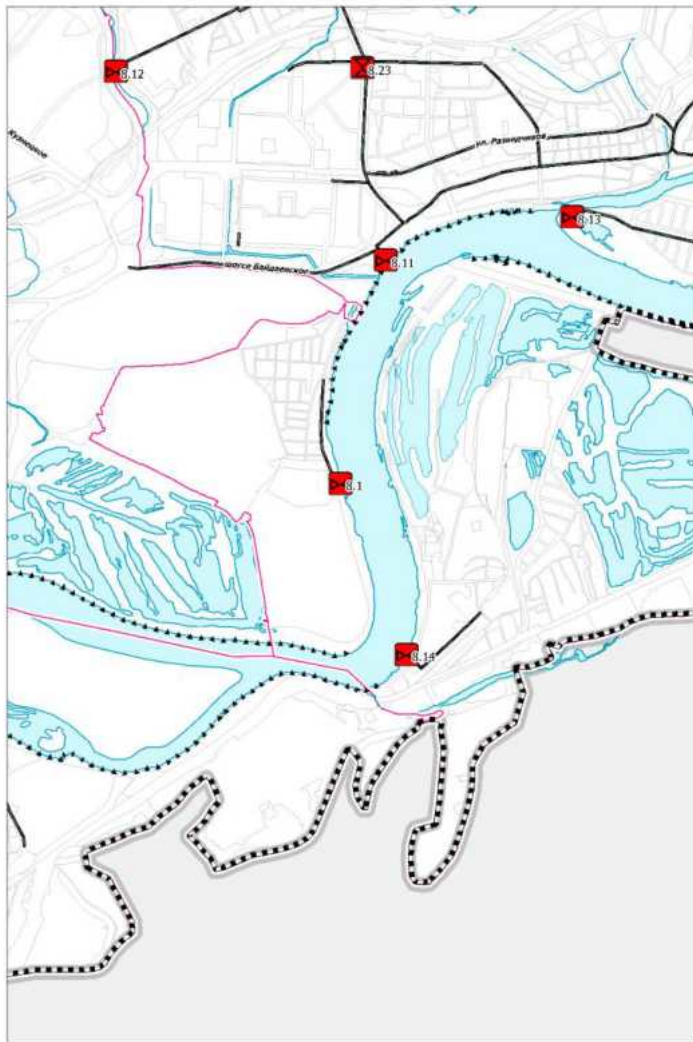
Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



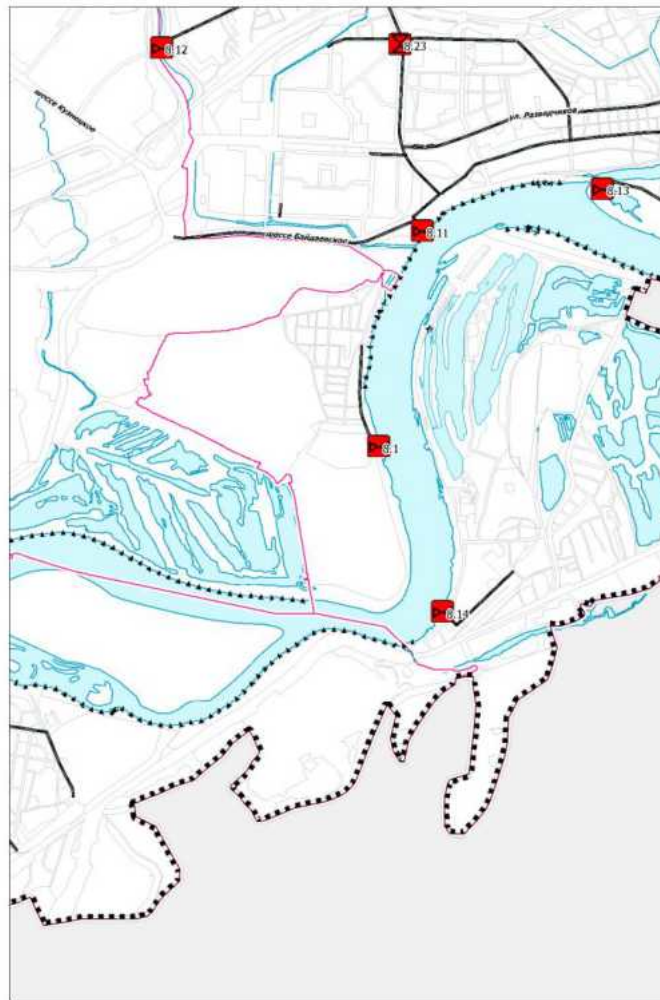
Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения (Орджоникидзевский район, 5-я ферма)

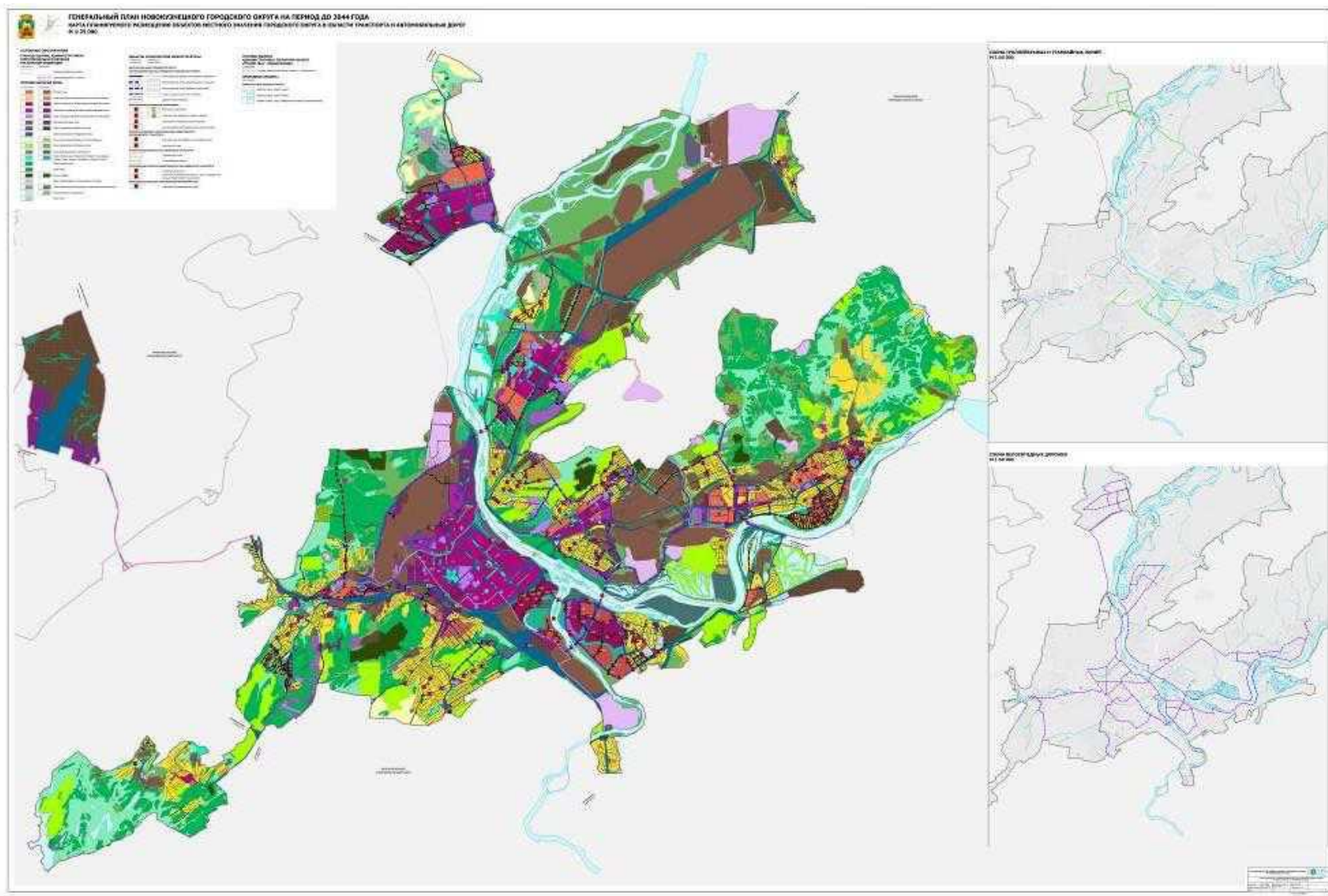


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения (Орджоникидзевский район, 5-я ферма)

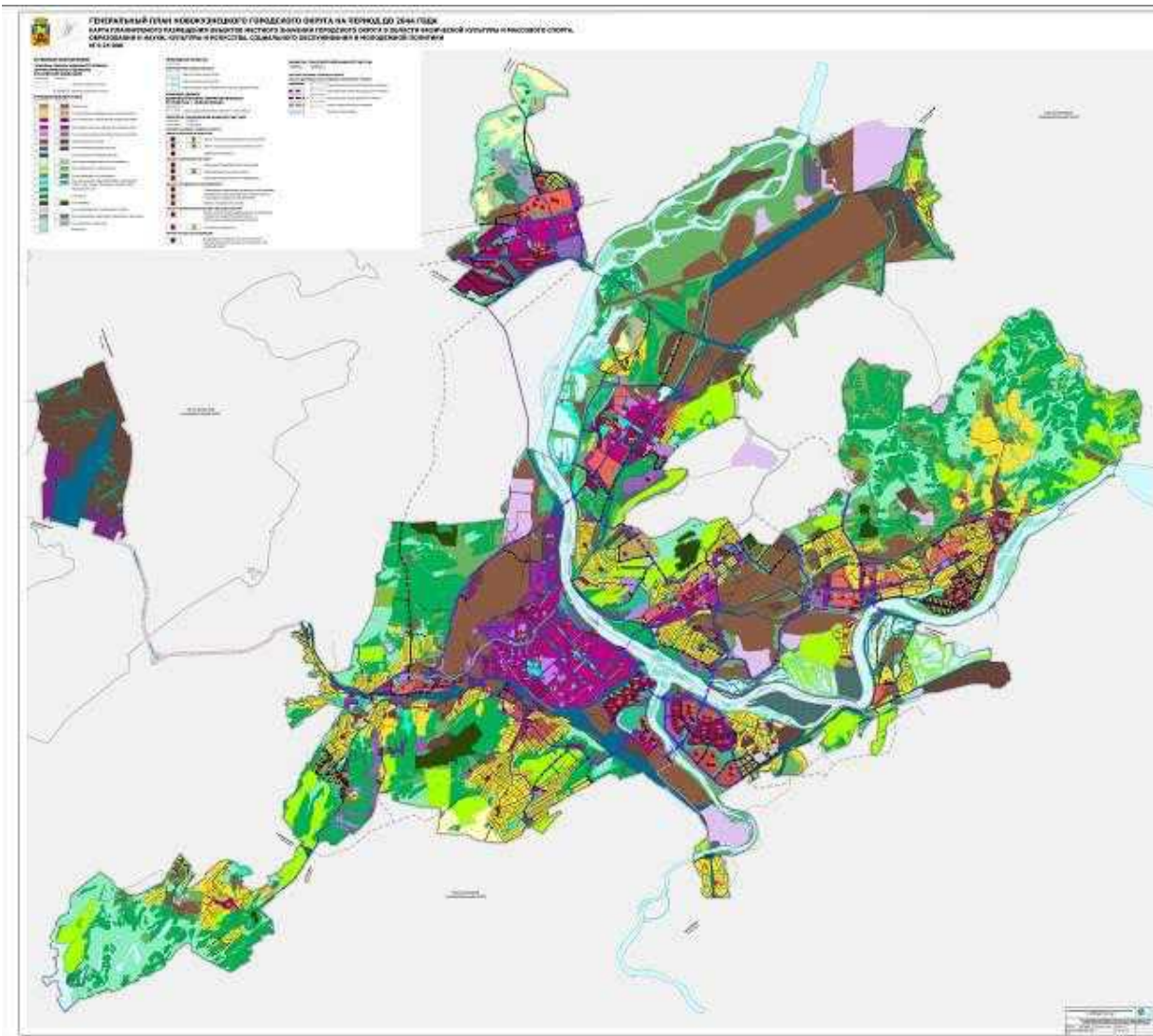


В графические материалы утверждаемой части генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года: Приложение №2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспорта и автомобильных дорог»; Приложение №3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, науки, культуры и искусства, социального обслуживания и молодежной политики»; Приложение №4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области благоустройства и озеленения, массового отдыха и иных областях в связи с решением вопросов местного значения»; Приложение №7 «Карта функциональных зон муниципального образования» внесены следующие изменения в части изменения функционального зонирования:

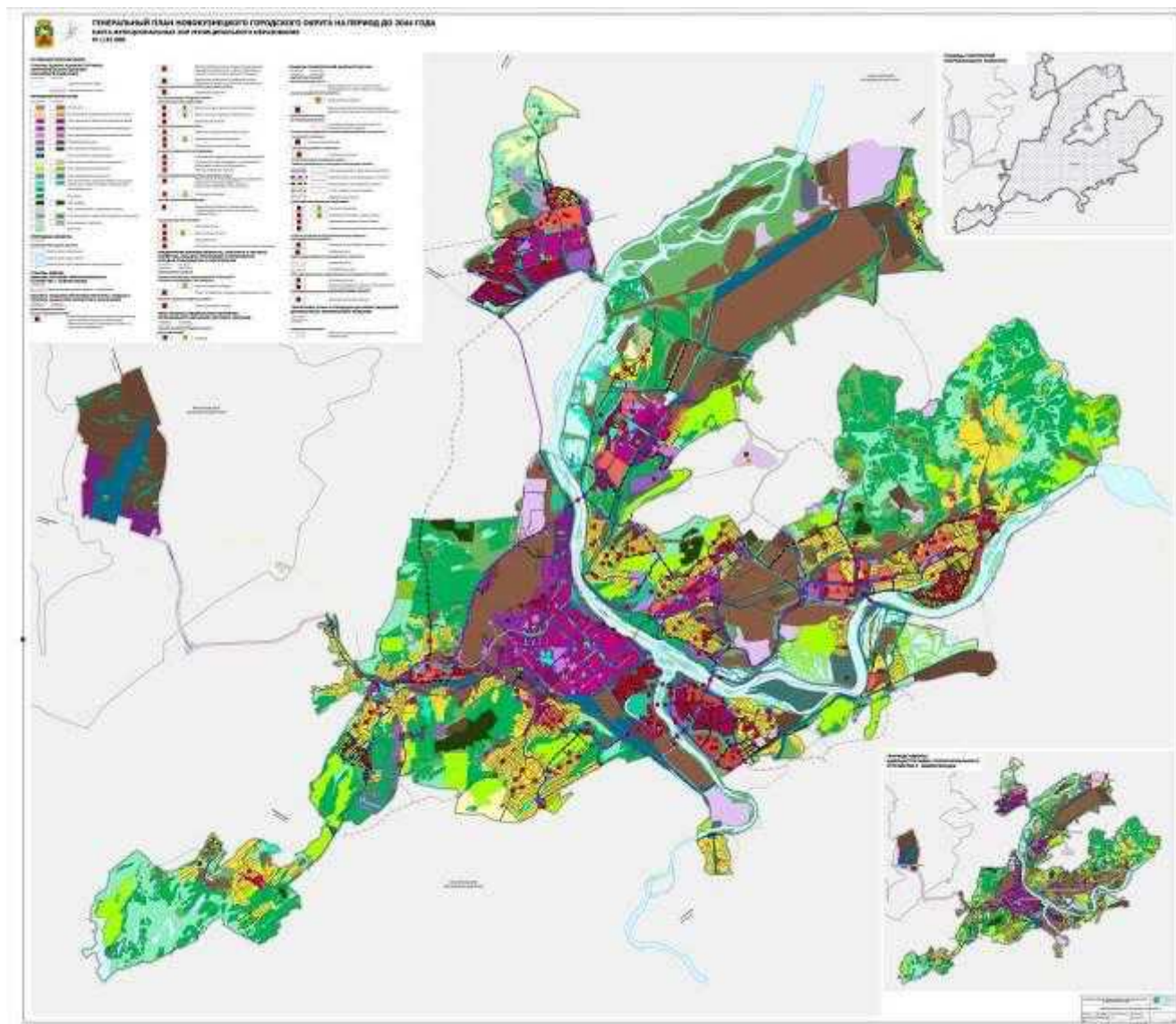
Приложение №2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспорта и автомобильных дорог» изложено в новой редакции



Приложение №3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, науки, культуры и искусства, социального обслуживания и молодежной политики» изложено в новой редакции



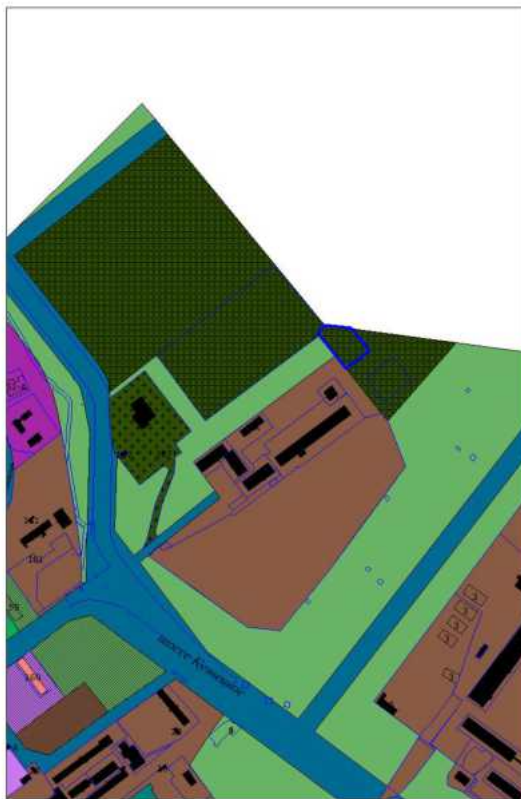
Приложение №7 «Карта функциональных зон муниципального образования»
изложено в новой редакции



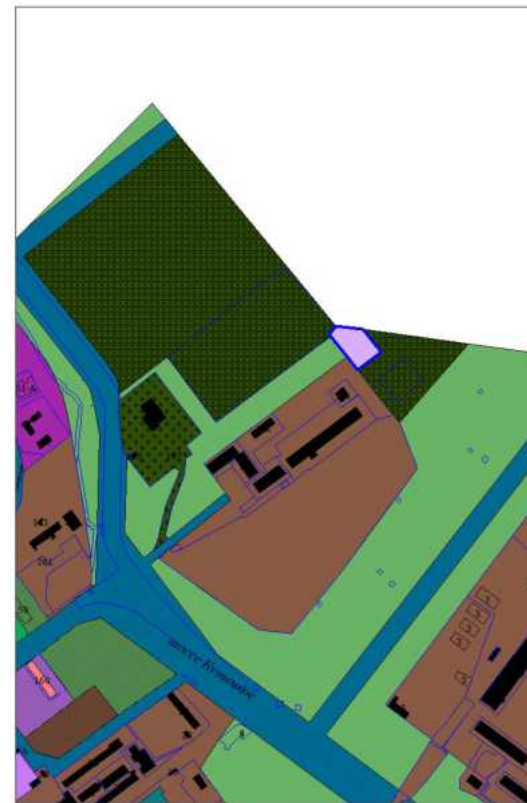
КУЗНЕЦКИЙ РАЙОН

изменение функциональных зон (зону кладбищ на зону складирования и захоронения отходов) по границам образуемого земельного участка, расположенного по шоссе Кузнецкое в Кузнецком районе города Новокузнецка, в целях размещения на нем кладбища домашних животных

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года
до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года
после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону озелененных территорий специального назначения на производственную зону) по границам образуемых земельных участков, занимаемых индивидуальными гаражами по улице Аульская, 60 в ГК «Алюминщик-2», гараж 208А, гараж 132 в Кузнецком районе города Новокузнецка, с целью образования земельных участков и оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года
до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года
после внесения предлагаемого изменения



КУЙБЫШЕВСКИЙ РАЙОН

изменение функциональных зон (зону транспортной инфраструктуры на зону застройки индивидуальными жилыми домами) по границам образуемого земельного участка, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Соколовская, 18 в Куйбышевском районе города Новокузнецка, а также по фактическим границам земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами по улице Соколовская, 12, улице Соколовская, 14, улице Соколовская, 16, улице Соколовская, 20 в Куйбышевском районе города Новокузнецка, в целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельных участков

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону транспортной инфраструктуры на зону застройки индивидуальными жилыми домами) по границам образуемого земельного участка, расположенного по улице Благовещенская в Куйбышевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону застройки индивидуальными жилыми домами на зону транспортной инфраструктуры) по границам образуемых земельных участков, занимаемых индивидуальными гаражами №101, №102, №103 по улице Лермонтова, 49А в Куйбышевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельных участков, оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону транспортной инфраструктуры, зону застройки индивидуальными жилыми домами на многофункциональную общественно-деловую зону) по границам образуемого земельного участка, занимаемого нежилым зданием по улице Тушинская, 28 корпус 2 в Куйбышевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



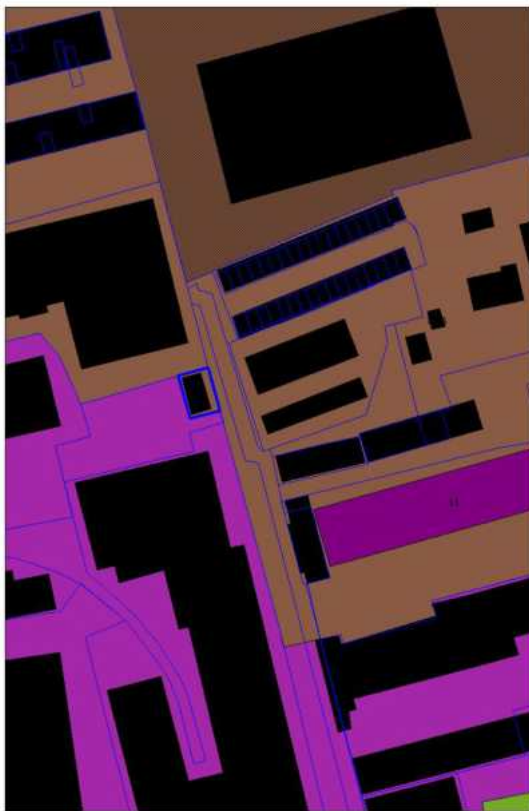
Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



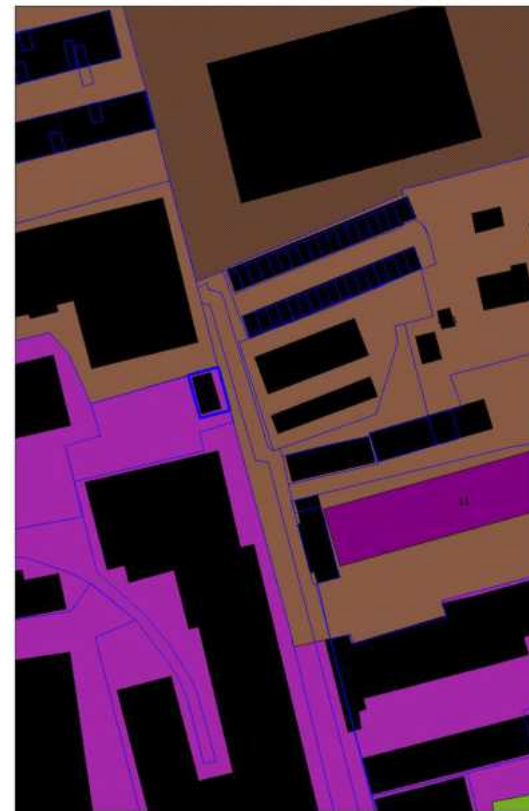
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН

изменение функциональных зон (производственную зону на многофункциональную общественно-деловую зону) по границам образуемого земельного участка, занимаемого зданием трансформаторной подстанции с кадастровым номером 42:30:0301014:1198, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 42:30:0301014:1986, расположенному по проспекту Строителей, 7 корпус 12 в Центральном районе города Новокузнецка, в целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону озелененных территорий специального назначения на производственную зону) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0303003:9, 42:30:0303003:493, 42:30:0303003:1705, расположенных по улице Производственная в Центральном районе города Новокузнецка, с целью размещения производственного объекта

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону складирования и захоронения отходов на производственную зону) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0303090:1395, 42:30:0303090:2906, 42:30:0303090:2900, расположенных по шоссе Ильинское в Центральном районе города Новокузнецка, с целью размещения производственного объекта

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



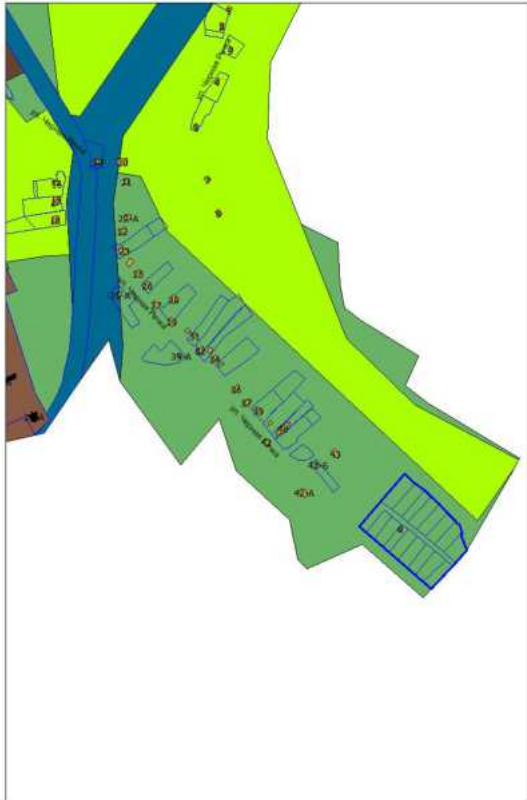
Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



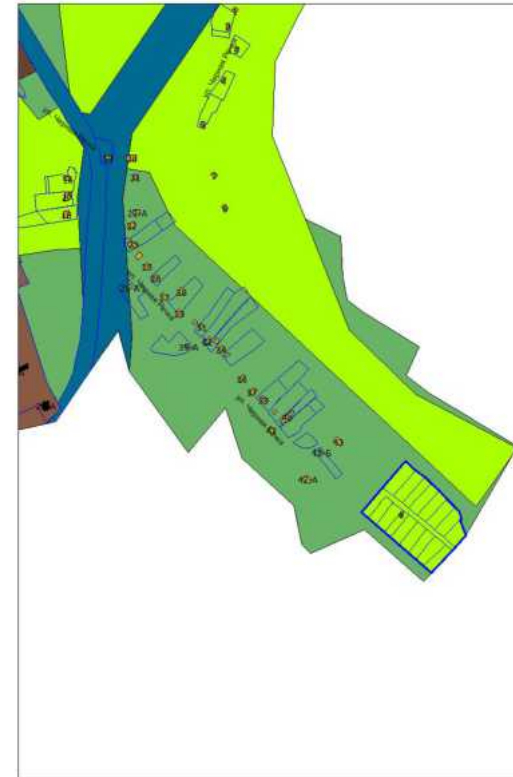
ЗАВОДСКОЙ РАЙОН

изменение функциональных зон (зону озелененных территорий специального назначения на зону садоводства, огородничества) по границам земельных участков, расположенных в СНТ «Дружба-2» по улице Черная Речка в Заводском районе города Новокузнецка, в том числе земельный участок с кадастровым номером 42:30:0414028:84 (улица Черная Речка, 16), с целью приведения в соответствие с их фактическим использованием

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

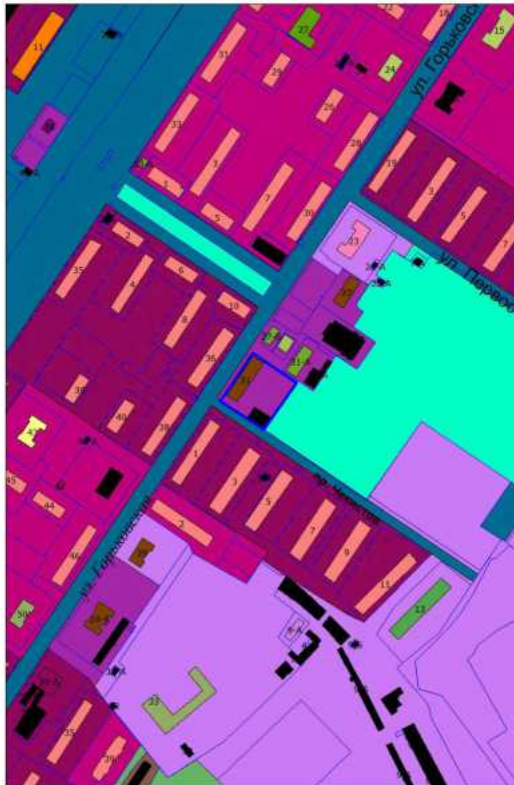


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

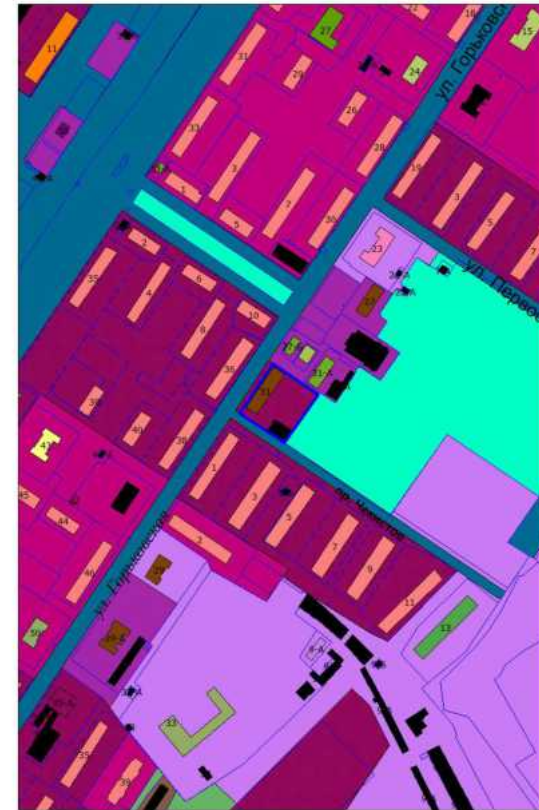


изменение функциональных зон (многофункциональную общественно-деловую зону на зону смешанной и общественно-деловой застройки) по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0413004:5, расположенного по улице Горьковская, 31 в Заводском районе города Новокузнецка, с целью реконструкции существующего здания под многоквартирный дом

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

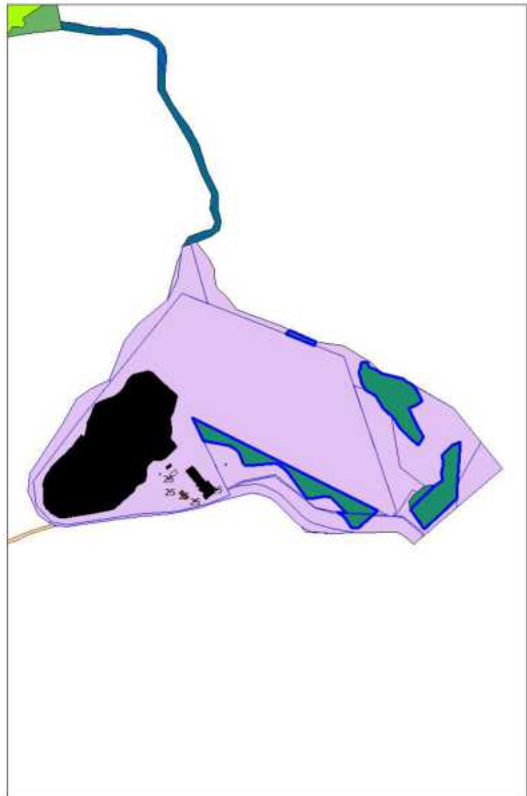


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

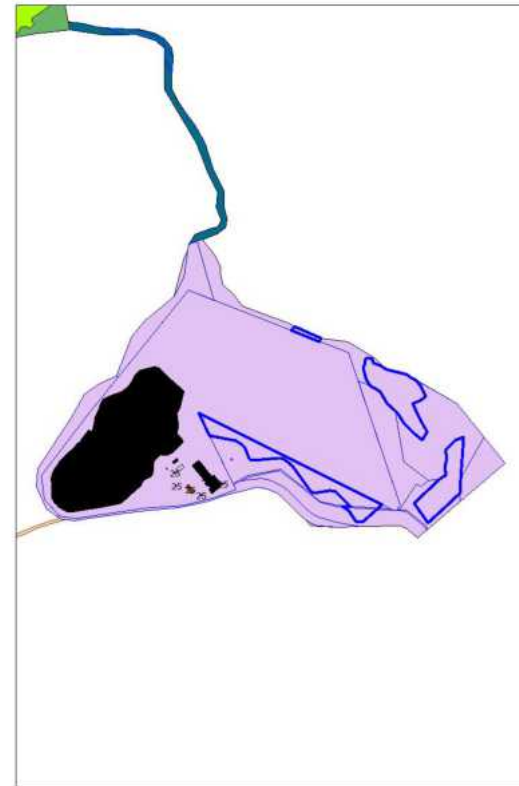


изменение функциональных зон (зону лесов на зону складирования и захоронения отходов) по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0423004:152, расположенного в Заводском районе города Новокузнецка, с целью оформления прав на земельный участок в рамках реализации мероприятий, утвержденных территориальной схемой с отходами

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года
до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года
после внесения предлагаемого изменения



ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ РАЙОН

изменение функциональных зон (зоны смешанной и общественно-деловой застройки и зоны застройки индивидуальными жилыми домами) по границам образуемого земельного участка (путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:30:0506031:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности), занимаемого нежилыми зданиями

**МБУДО ДТ «Вектор» по улице Емельяновская, 1 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка,
в целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка**

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского
округа на период до 2044 года
до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского
округа на период до 2044 года
после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону транспортной инфраструктуры на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, расположенного по улице Центральная, 61 в СНТСН «Родничок» в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, а также по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:3655, расположенного по улице Центральная, 66 в СНТСН «Родничок» в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, в целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельных участков

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону транспортной инфраструктуры на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтостроитель», участок 311 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, приведения в соответствие с его фактическим использованием и оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

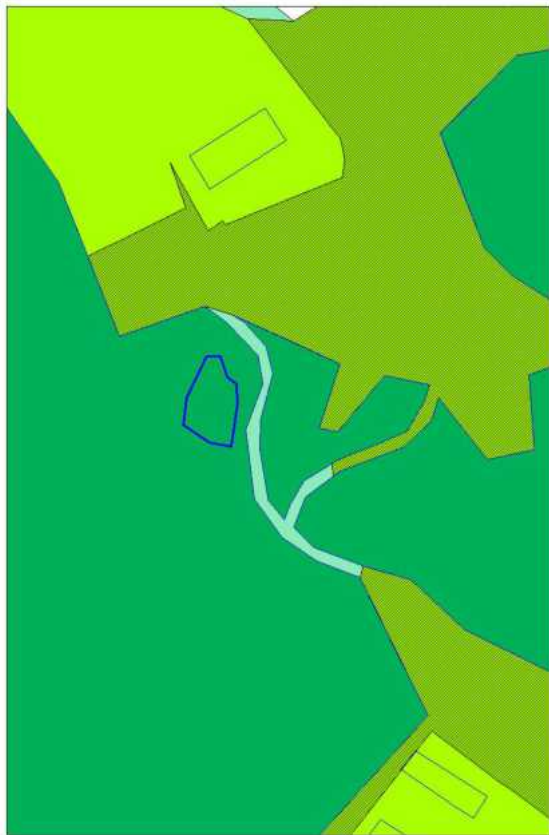


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

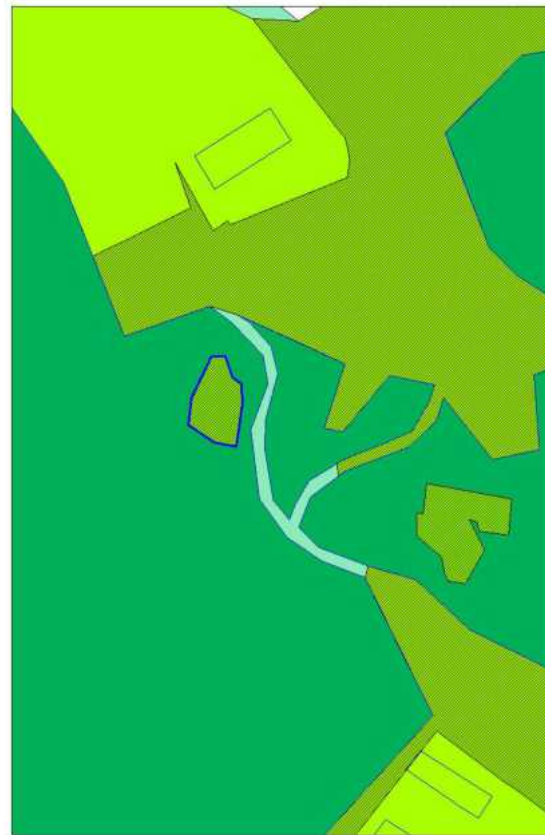


изменение функциональных зон (зону лесов на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтостроитель», участок 441 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, приведения в соответствие с его фактическим использованием и оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

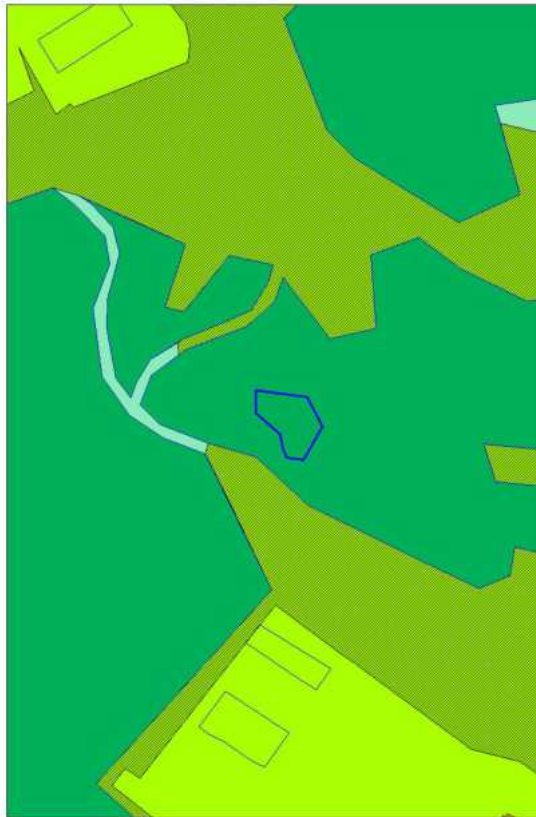


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону лесов на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтостроитель», участок 401 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, приведения в соответствие с его фактическим использованием и оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

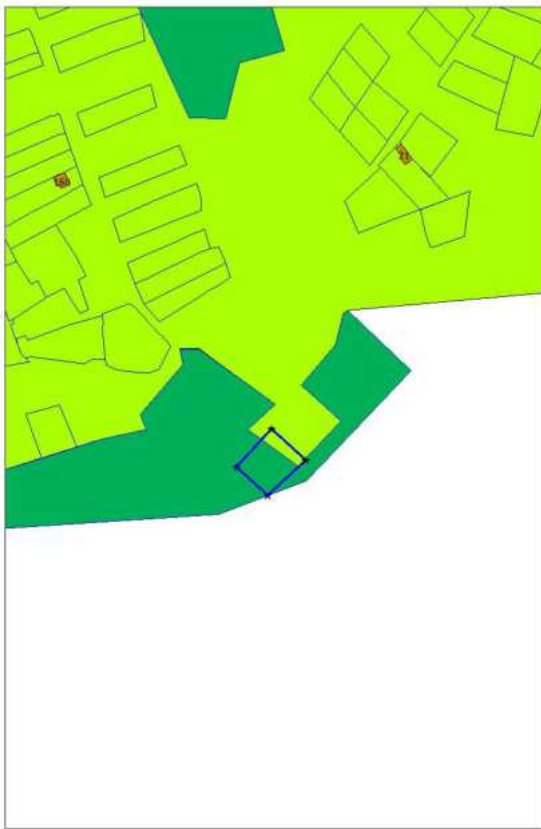


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

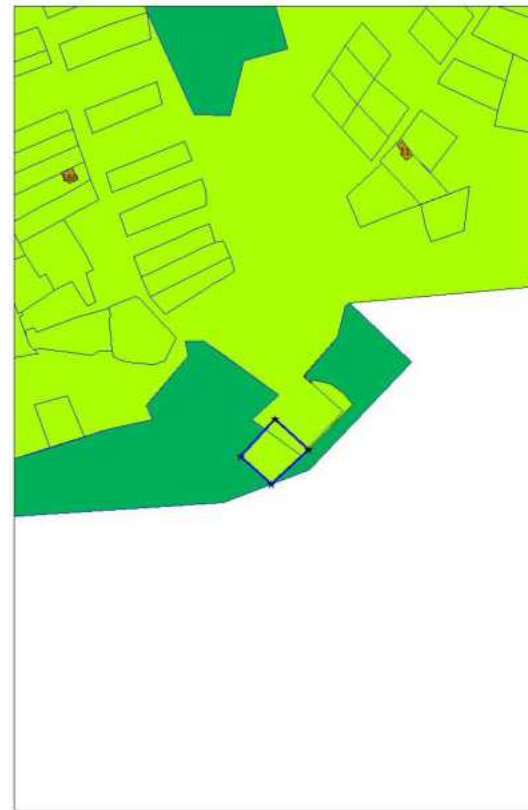


изменение функциональных зон (зону лесов на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтостроитель», участок 188А в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, приведения в соответствие с его фактическим использованием и оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

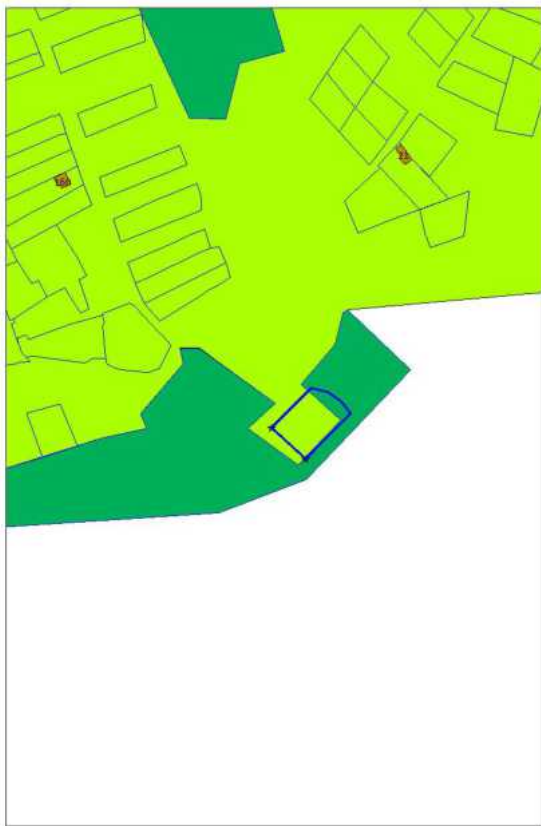


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

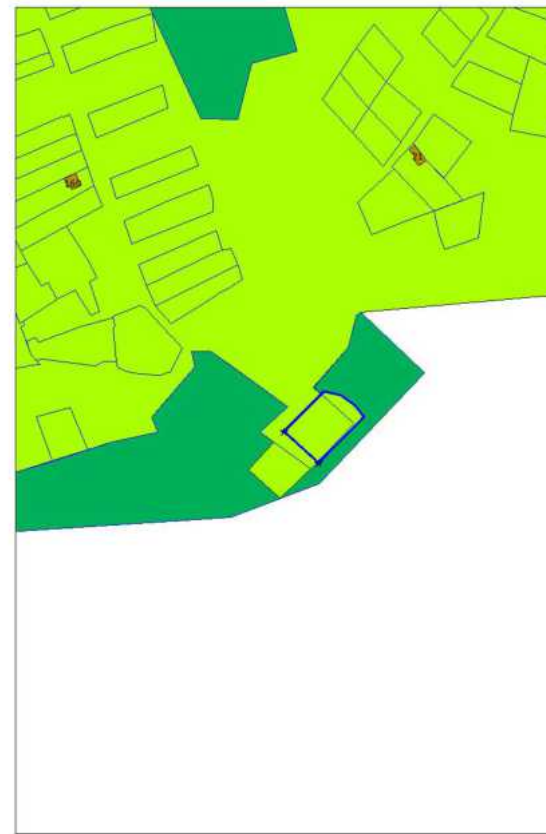


изменение функциональных зон (зону лесов на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтостроитель» в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, приведения в соответствие с его фактическим использованием и оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

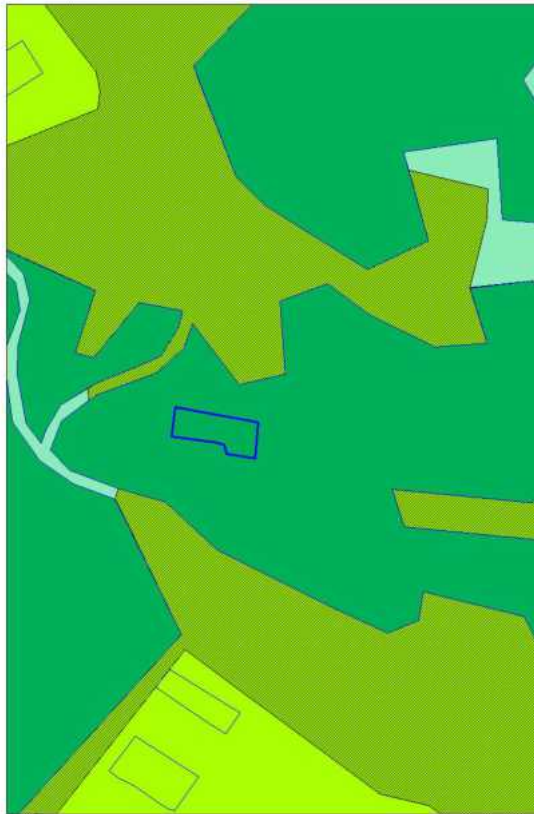


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону лесов на зону садоводства, огородничества) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтостроитель», участок 403 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью образования земельного участка, оформления прав

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

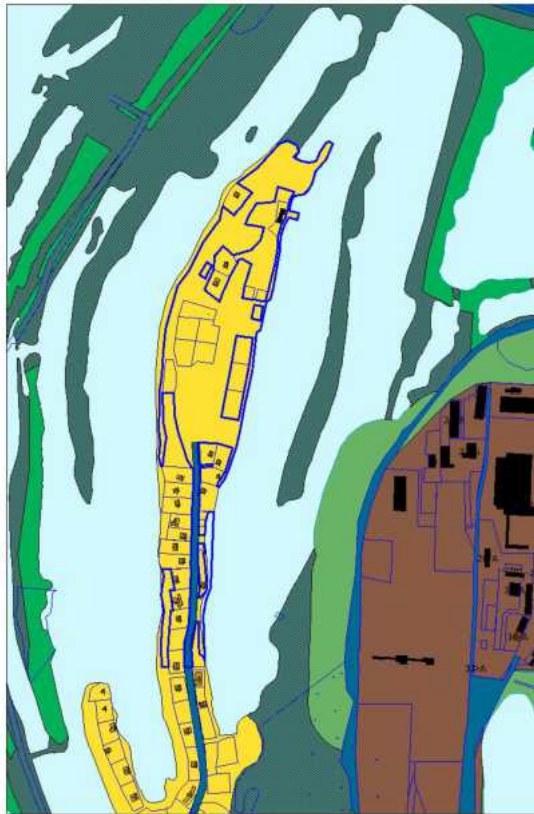


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону индивидуальной жилой застройки на зону озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)) по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0502006:71, расположенного по шоссе Притомское в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью сохранения рекультивационного озеленения территории хвойным лесом, являющимся продолжением зеленых насаждений и прилегающих к базе отдыха «Пурга», являющейся зоной отдыха, прогулок в хвойном лесу, сбора ягод и грибов для жителей города

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (зону озелененных территорий специального назначения на зону индивидуальной застройки) по границам образуемого земельного участка, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Фесковская, 172, а также по существующим и фактическим границам земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами по улице Фесковская, 145, улице Фесковская 147, улице Фесковская 147А, улице Фесковская 149, улице Фесковская 170Б, с целью приведения в соответствие с фактическим использованием земельных участков

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

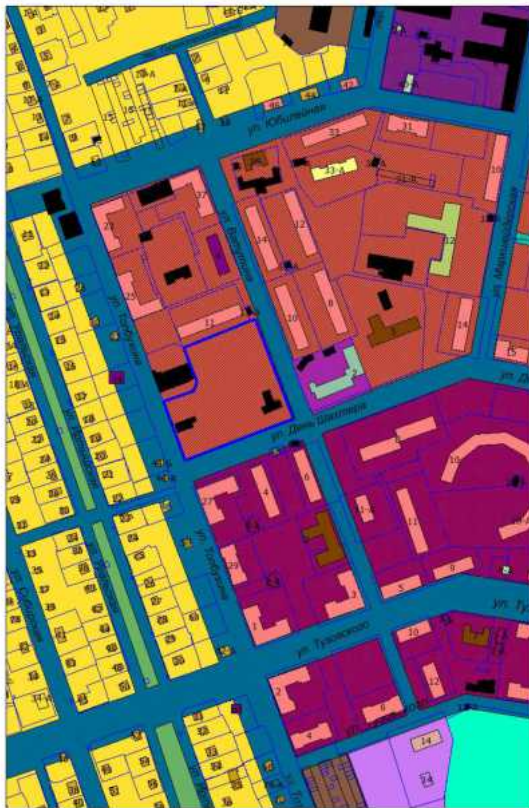


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

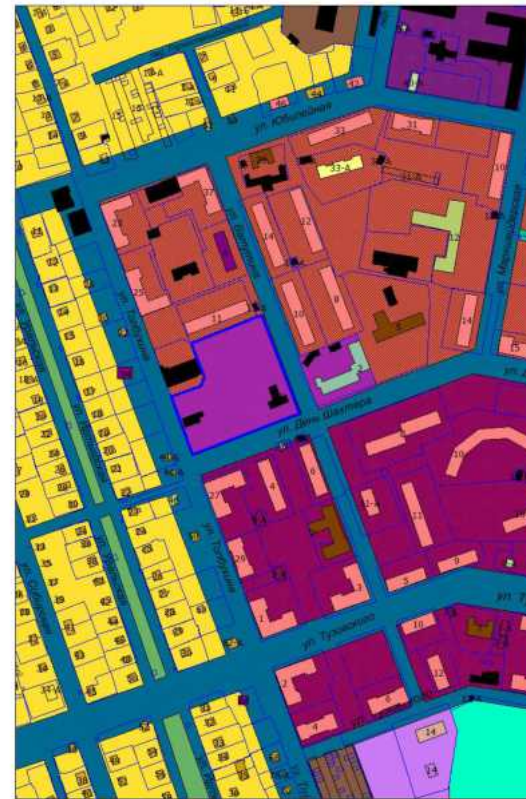


изменение функциональных зон (жилые зоны на multifunctional общественно-деловую зону) по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0507024:6, расположенного по улице День Шахтера, 6 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка с «Под общественную застройку» на «Общественное управление»

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения

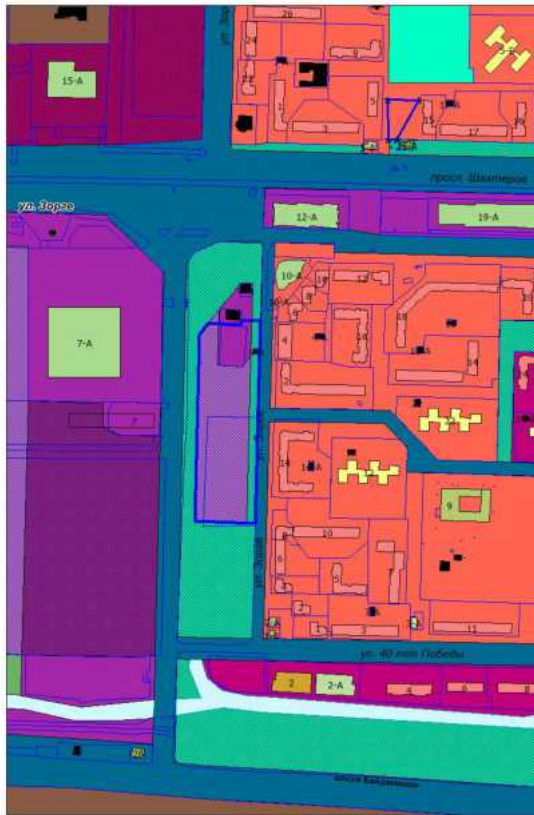


Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения



изменение функциональных зон (многофункциональную общественно-деловую зону, зону озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) на зону специализированной общественной застройки (зону объектов физической культуры и массового спорта)) по границам образуемого земельного участка, расположенного севернее земельного участка с кадастровым номером 42:30:0501001:5980 по улице Зорге в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, с целью размещения на нем спортивного объекта «Центр спортивных единоборств»

Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года до внесения предлагаемого изменения



Фрагмент генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года после внесения предлагаемого изменения

